

FIBRA HOTELERA
AV. SANTA FE PISO 7 481
SANTA FE CUAJIMALPAN CUAJIMALPA DE
MORELOS
Ciudad de México MEXICO C.P 05348
R.F.C.FHO121005EFA Teléfono : 5550969300
Email Hotel : gshfisur@posadas.com

Expedido en :
ANILLO PERIFERICO 5530
PEDREGAL DE CARRASCO COYOACAN
CIUDAD DE MEXICO MEXICO 04700

RESTAURANTE

FACTURA

Num. de Certificado : 00001000000702920114
Fecha de Emisión: 2024/08/04 12:04:32
No. Certificado SAT : 00001000000707126185
Folio (UUID) : a2e84c20-3a4b-42e2-83ed-389c62f93231
Fecha de Certificación : 2024/08/04 12:04:37
Exportación : 01
601 Folio (XML)590510

DATOS DEL CLIENTE

UJA5801014N3
UNIVERSIDAD JUAREZ AUTONOMA DE TABASCO
Uso CFDI : G03
Régimen Fiscal : 603
Domicilio Fiscal : 86040

Fecha Ch.	Cheque	Ref.
2024-08-04	802099	350259

PRODUCTOS Y SERVICIOS

CANT	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	PRE. UNI.	IMPORTE
1.00	E48	RESTAURANTE Objeto Imp: 02 Impuesto: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$151.45 Clave Producto: 90101501	946.55	946.55

*** UN MIL NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.

Sub Total 946.55

IVA(0.16) 151.45

Total Facturado 1098.00

Método de Pago : PUE

Propina : 109.80

Total a Pagar 1207.80

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Forma de Pago: 28
Tipo de Moneda: MXN
T.C : 1

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del Hotel. Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia.

Sello Digital del CFDI

Uye9ycjfsPp4tOcArZU4Hj9bBd4yqigteK9E8NfNcy47o2fhMVBnvqG02UBurw8KhwhqyfjyJ9x+/hSgkeo8/TdQ3EtXpznZse0zRI0DimefmlPmop70TzhC6FqnfYu3OAUlOQ8mHSbkS3jUUYziTIdZthb9m6PQhic5zRqjVRACqSTpAx/obT1tR5uYRMekT+3b+5kjwtAihXYtl3B2kaEgz+5+9AYcWfqha4DpuNW637vJEFJTvxPbd8vrlJzxv3CLPW9ynwvB63UrN5uL5Uez0IMRVYe09aSeb7yIVDZ/6dJR9lk/IEEikNeFk1yC47ml281z4EI5L0jfwyEAHA==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|A2E84C20-3A4B-42E2-83ED-389C62F93231|2024-08-04T12:04:37|EFA100217SU5|Uye9ycjfsPp4tOcArZU4Hj9bBd4yqigteK9E8NfNcy47o2fhMVBnvqG02UBurw8KhwhqyfjyJ9x+/hSgkeo8/TdQ3EtXpznZse0zRI0DimefmlPmop70TzhC6FqnfYu3OAUlOQ8mHSbkS3jUUYziTIdZthb9m6PQhic5zRqjVRACqSTpAx/obT1tR5uYRMekT+3b+5kjwtAihXYtl3B2kaEgz+5+9AYcWfqha4DpuNW637vJEFJTvxPbd8vrlJzxv3CLPW9ynwvB63UrN5uL5Uez0IMRVYe09aSeb7yIVDZ/6dJR9lk/IEEikNeFk1yC47ml281z4EI5L0jfwyEAHA==|00001000000707126185||

Sello Digital

NfWdpZyVS3cwdCDhtVw8Oh3+UUfdDggydlvRP+rus77z/jJ4xn1JUjIWIIUw+MLW3mtLn7/T18yDtG/nPhCVph0MgfheBMml7SFCZEvNOZH3czAPM22ghOLDfKEUU2U0M6XRRu4i5Ba9mC7L/VgT/9/HplxPWC5MFLy/cEvD5GfoEpGm6L2SIR8OyXRGy/x0UK4CMCKHvQfqC0SZPMn8Xxoj4XYThDpcYOCntJerdKlfdTYcHmd6qfkl1wlnnKkG23RNQXUWiuXX1n48kp/nwXXVM5LKQV3aHfgC9kNW6KIMHH/k2nUHX5U7MS8aRnQLBXMtPHhcLdhhL7RAHP5xbIQ==





Expedido en
PERIFERICO SUR 5530

PEDREGAL DE CARRASCO COYOACAN
CIUDAD DE MEXICO MEXICO 04700

FIDEICOMISO F/1596
AV. SANTA FE 481 PISO 7

SANTA FE CUAJIMALPA CUAJIMALPA DE MORELOS
Ciudad de México MEXICO 05348
FFX121005C6A

ONE CD DE MEXICO PERIFERICO SUR
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00
Contacto hotel : 5547491900
Email Hotel : gg1xsur@posadas.com

Tipo régimen : 601

FACTURA

Certificado 00001000000504981051
Fecha de Emisión 2024-08-06 02:50:41
No. Certificado SAT 00001000000707126185
Folio (UUID) OFFA71B4-08FE-426F-949C-5BBDEC1B0406
Fecha de Certificación del CFDI 2024-08-06 02:50:44 **Folio (xml):**191267
Exportación 01

DATOS DE FACTURACIÓN

UNIVERSIDAD JUAREZ AUTONOMA DE TABASCO
UJA5801014N3
Uso CFDI : G03
Domicilio Fiscal : 86040
Régimen Fiscal : 603

Huesped : OCANA ZURITA, TITO ADALBERTO

Estancia : 20240804 20240806 Folio : 139601 - 0 HAB : 518 Reservación : I 160753 1
Cajero : PTR Formato de Factura : 00 Referencia : F1XSUR210635
Contra Code : RESINP Compañía : UNIVERSIDAD JUAREZ AUTONOMA DE Agencia : RESET01

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90111800	RENTA DE HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$342.42 Base: 2140.14	2140.14	2140.14
Sub Total					2140.14
IVA(0.16)					342.42
ISH					74.90
Total Facturado					2557.46

*** DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 46/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago :	28	PaidOut :	0.00
MONEDA :	MXN	Propina :	0.00
T.C :	1	Total a Pagar :	2557.46

Sello Digital del CFDI

SINhMiitajTnjKFeYodC3Oxc/xBuF7Ni3ixqlmYBPOyhn4rPU45pFd/CLrFviad0tVM6sKO777mmvqo0AbvvtXniGazaE21DA+sL8WiG6wy4HAEF2MaNP1vAcs3LufgA7scpvI+RvbubRKAaufAW9otN/upgG2WgJ+ZyuC2DnFDrr8awNN8n6Qu6N0wvMbCcZCiWQo3baSrQofcEAYe4DZlc44e4Y4AaOL4wS27rDPC+3d8JtSCizyODumn eCpNyVIU74RUUVUemDIUX5T7Y9mqJfJrCJmUOtmaN8Q9Kq5amzdfnMeggs7C/zbX3pAvV4exkQhzG309qvAmCJolg==

Sello Digital

c8dKx21gC6ZyHYog3ZRruZGCFD1CVkczImeg8c2++HxHZ8vRheNAsc+ez0zZz4HoKoESZSKbRAHvo2mx3vJsBIRiYBkrqkeRQ+HGMkP8D7gs6qasGoQxKTuL22 JNsCtcOqMM8iGC+7lFj1jBRZCAccrK12pzFhNv4e18H35PRO0/kXQIHDSOG18FPm0hkBB2uWHPD6ZFvkjakcjMxJqj/KpCFKEDRMixrpowew0zdAB6xORRcNylHr MRU6vSn7HXUjTZNc1G+LXisBjIsnLv8BKDuSmOMRgryJHaps8wn6KCbtZ0m4Q9ZXRVMALv8By/I9LaxC6AwRyZ4aS1EXpTw==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|OFFA71B4-08FE-426F-949C-5BBDEC1B0406|2024-08-06T02:50:44|EFA100217SU5|SINhMiitajTnjKFeYodC3Oxc/xBuF7Ni3ixqlmYBPOyhn4rPU45pFd/CLrFviad0tVM6sKO777mmvqo0AbvvtXniGazaE21DA+sL8WiG6wy4HAEF2MaNP1vAcs3LufgA7scpvI+RvbubRKAaufAW9otN/upgG2WgJ+ZyuC2DnFDrr8awNN8n6Qu6N0wvMbCcZCiWQo3baSrQofcEAYe4DZlc44e4Y4AaOL4wS27rDPC+3d8JtSCizyODumn eCpNyVIU74RUUVUemDIUX5T7Y9mqJfJrCJmUOtmaN8Q9Kq5amzdfnMeggs7C/zbX3pAvV4exkQhzG309qvAmCJolg==|00001000000707126185||

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a FIDEICOMISO F/1596
I agree to pay the balance due to FIDEICOMISO F/1596



SANBORN HERMANOS

RFC: SHE190630V37 Regimen Fiscal : 601-RÉGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

DOMICILIO FISCAL LAGO ZURICH 245 EDIFICIO PRESA FALCON, PISO 7 COL. AMPLIACION GRANADA MIGUEL HIDALGO, MEXICO CIUDAD DE MEXICO, C.P. 11529

EXPEDIDO EN SUCURSAL CIUDAD DE MEXICO, PERISUR, C.P. 04600
PERIFERICO 4690
COL. AMPLIACION JARDINES DEL PEDREGAL DELEGACION COYOACAN MEXICO
CIUDAD DE MEXICO 04600

METODO DE PAGO
PUE-PAGO EN UNA SOLA
EXHIBICIÓN

FORMA DE PAGO
28-Tarjeta de débito

TIPO DE COMPROBANTE

I

TIPO DE MONEDA
MXN

FACTURA - FTDA8457306

Folio Fiscal
EF00CDAB-FC64-449A-A4FD-42683801CD1F

FECHA Y HORA DE EMISION				FECHA Y HORA DE CERTIFICACION			
DÍA	MES	AÑO	HORA	DÍA	MES	AÑO	HORA
05	08	2024	12:16:09	05	08	2024	12:19:07
N° DE SERIE DEL CERTIFICADO CSD : 00001000000511885277							
N° DE SERIE DEL CERTIFICADO SAT : 00001000000518288286							

Receptor : UNIVERSIDAD JUAREZ AUTONOMA DE TABASCO

RFC : UJA5801014N3 C.P. : 86040
REGIMEN FISCAL : 603-PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

USO CFDI : G03-Gastos en general

CLAVE PRO/SER	EAN PLU	CANTIDAD	UNIDA D MEDIDA	DESCRIPCION	Objeto Impuesto	BASE	IMPUESTO	FACTOR	TASA	IMPORTE IMPUESTOS	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
90101501	9999999	1	Q3 SRV	Alimentos preparados	02	\$554.31	002	Tasa	0.160	\$88.69	\$554.31	\$ 00.00	\$554.31

0021,026,9077,05/08/2024



Versión 4.0

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT :
||1.||EF00CDAB-FC64-449A-A4FD-42683801CD1F|2024-08-05T12:19:07|PRO170621R87|QK9XDQZ9LGVTBRX2IHUKJUROGUZKMM3QK1FOIYEDKM2I0SLASWYF7ET5UCDNQHHJNRQBSG+54005GGJUYTALMA10D+E04DLO7JD6UZHHOQLPNPR2TJFXEETAFAJA4UQLN3UHJFDHTXL63OUD3V7IK7PB6PADHODXW3X2PXRR7VTTXA+/QFJ92YU5KVMOLDDB6SIU1OARARGOJYVEZ4LKHUJQAVLX1NXBC9VMGE5LUEMN+SVHPW/GSMNMJWNF2YDSCS2NSOQWV8AGD7+C5VJMNXPXCZW4BMLZ6LXWC4+JVMEPEYJ5IQBQV/HUKHDMIEMNW4QG1UNVGIL6K21VXAMENW==|00001000000518288286||

SELLO DIGITAL DEL CFDI :
Qk9XDqz9LGvIbRx2IHUKJuroGuZKMm3Qk1fOIyeJdKM2I0sIASWYF7eT5uCdnqhhjNrQBsg+54005GgJUytAlma10d+e04DLo7JD6UzHhOqlpnPr2TJfXeEtafJA4UqLN3uHJFdhTXL63OUd3v7ik7pB6pADhOdxW3X2pXrr7vTtXa+/QFJ92YU5kVMoLddb6slu1OaRarGOjyvEZ4lkhUjqaVLx1nXbc9vmGE5luEmn+svHPW/gSmmnjWnf2ydsCs2nSeQwv8Aqd7+C5vumNPxpCzw4BMiz6LXWc4+JVmepeYJ5IQBqVvhukhDMIemnW4Og1UNVGil6K21VxAMENw==

SELLO DEL SAT :
ZKId/ueEMgve0gXNx+40D0wGxKnTuoJE1cuVVmGF8GQ+n+tVPICBilMDHbZk9PHoRuKeu6vUDThZSLiK1PACaYVhiTdPIQHVNqPYgFudqyeQhFbygKk2KipIWWySJZp71f56bPA9o2KJO6IxBIeJaPVMxJZIC3IWAaec3Mg9bJd0K/zXaIIJSc2Ue8C5CBIJP4OBfiwsLH+s7shxApSsNZzGjBRHDmSkcBqgFBqv4wp8XyhQk/tmXICKp+ZyO/CDpphF5AqX4RTzy7shc+P5+hgecz+cxSMvNWs9HFFPKdQ3mojigkiWdeOWzoajsGcesxTxmJn2NzmDPCIKBbNg==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

SUB-TOTAL	\$554.31
DESCUENTO	
I.V.A.	\$88.69
TOTAL	\$643.00

(* SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N. *)