



SECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRAS

La presente acta se formula para recibir total o parcialmente los trabajos ejecutados por el contratista de acuerdo con lo indicado en el contrato y sus documentos complementarios. En un periodo no mayor de 15 días posteriores a la conclusión de la obra esta deberá recepcionarse. (Con fundamentos en el Artículo 166 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas)

FONDO FEDERAL

ÁREA: SECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

UNIDAD RESPONSABLE: 21500A

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO EN DIVERSAS ÁREAS DEL SISTEMA BIBLIOTECARIO.

AUTORIZACIONES

NUMERO DE OFICIO (S) S.F./0552/2019 FECHA (S) 17 DE MAYO DE 2019 INV. AUTORIZADA \$ 1,241,094.49

AMPLIACIONES

NUMERO DE OFICIO (S) _____ FECHA (S) _____ INV. AMPLIADA _____

INVERSIÓN FINAL AUTORIZADA \$ 1,241,094.49

DATOS DE LA CONTRATISTA

NOMBRE SERVICIO DE AIRE ACONDICIONADO CASA, S.A. DE C.V. R.F.C. SAA151027EU6

DIRECCIÓN ALATAMIRA No. 204, C.P.86100 COLONIA ATASTA DE SERRA

LOCALIDAD VILLAHERMOSA MUNICIPIO CENTRO ESTADO TABASCO

DATOS DEL CONTRATO

No. DE CONTRATO CO-UJAT-SSA-IF02C-A-FE/19 IMPORTE \$ 1,238,050.17

CONVENIO ADICIONAL POR MODIFICACIÓN DE MONTO Y PLAZO IMPORTE \$ 0.00

DATOS DE LA OBRA

LOCALIDAD VILLAHERMOSA, TABASCO MUNICIPIO CENTRO

FECHA PROGRAMADA INICIO 20/07/2019 FECHA PROGRAMADA TERMINADA 08/08/2019

FECHA REAL DE INICIO 20/07/2019 FECHA REAL TERMINO 08/08/2019



UNIVERSIDAD JUÁREZ
AUTÓNOMA DE TABASCO

"ESTUDIO EN LA DUDA. ACCIÓN EN LA FE"

DPSO

DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS



SECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE

SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 19 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2019,

REUNIDOS EN LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS DEL
MUNICIPIO DE CENTRO DEL ESTADO DE TABASCO.

POR LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS M.A.C. JOSÉ DARWIN HERNÁNDEZ MARTÍNEZ

POR EL JEFE DE DEPARTAMENTO DE SEGUIMIENTO DE OBRAS M.A. JESÚS RAMÓN HERRERA PRIEGO

POR LA DIRECCIÓN DEL SISTEMA BIBLIOTECARIO M.C.S. MARÍA GUADALUPE AZUARA FORCELLEDO

SUPERVISOR DE OBRA DE LA D.P.S.O. ING. IRVING GUTIÉRREZ VIDAL

POR EL CONTRATISTA ING. JOSÉ MANUEL CAMACHO QUEZADA

DATOS GENERALES DE LA FIANZA
GARANTÍA CHEQUE CRUZADO
POR VICIOS OCULTOS
INSTITUCIÓN BANCARIA BANORTE.

No. 0000012
IMPORTE: \$123,805.22
FECHA: 12/08/2019

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO DE AIRE
ACONDICIONADO EN DIVERSAS
ÁREAS DEL SISTEMA
BIBLIOTECARIO.

DATOS DE LA (S) ESTIMACION (ES)

No. EST.	No. ORDEN PAGO	PERIODO	IMPORTE
1 (UNO) T.E.FIN.	16584440	20/07/2019 AL 08/08/2019	\$ 1,238,050.17
TOTAL EJERCIDO			\$ 1,238,050.17

EJERCIDO EN EL 2018: \$ 0.00

EJERCIDO EN EL 2019: \$ 1,238,050.17

CARGOS AL CONTRATISTA NO HAY

SALDO QUE SE CANCELA DEL CONTRATO \$ 0.00

UNA VEZ REVISADA LA OBRA, MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN, POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU CREACIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO DE INVERSIÓN Y EN CONDICIONES PARA SER RECIBIDA POR LA:

DIRECCIÓN DEL SISTEMA BIBLIOTECARIO



SECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE

HACIENDO CONSTAR EXPRESAMENTE POR LAS PARTES QUE SUSCRIBEN ESTA ACTA, QUE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA DESCRITA SE ENCUENTRA GARANTIZADA EN SU CONSTRUCCIÓN Y FUNCIONAMIENTO, SIN VICIOS ALGUNO APARENTE U OCULTOS, POR LA CUAL EL CONSTRUCTOR SE OBLIGA A RESPONDER POR LA CALIDAD DE DICHA OBRA.

LA UNIVERSIDAD JUÁREZ AUTÓNOMA DE TABASCO, BAJO LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN CON RELACIÓN A ADEUDOS Y CON LA FIRMA DE LA PRESENTE ACEPTA EL FINQUITO DE LA OBRA TAL COMO LO PRESENTA EL ÁREA EJECUTORA.

OBSERVACIONES: NO HAY

FIRMAN LOS QUE EN ESTA ACTA INTERVINIERON SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍ, 19

DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2019

POR LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y
SEGUIMIENTO DE OBRAS (D.P.S.O.)

DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y
SEGUIMIENTO DE OBRAS
M.A.C. JOSÉ DARWIN HERNÁNDEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR



POR LA DIRECCIÓN DEL SISTEMA
BIBLIOTECARIO

DIRECCION
DEL SISTEMA BIBLIOTECARIO
M.C.S. MARÍA GUADALUPE AZUARA FORCECELLEDO
DIRECTORA

POR EL DEPARTAMENTO DE SEGUIMIENTO DE
OBRAS

M.A. JESÚS RAMÓN HERRERA PRIEGO
JEFE DE DEPARTAMENTO

ING. IRVING GUTIÉRREZ VIDAL
SUPERVISOR DE OBRA

POR LA CONTRATISTA

SERVICIO DE AIRE ACONDICIONADO CASA,
S.A. DE C.V.

ING. JOSÉ MANUEL CAMACHO QUEZADA
REPRESENTANTE LEGAL



UNIVERSIDAD JUÁREZ
AUTÓNOMA DE TABASCO

"ESTUDIO EN LA DUDA. ACCIÓN EN LA FE"

DPSO

DIRECCION DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS



SECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRAS

La presente acta se formula para recibir total o parcialmente los trabajos ejecutados por el contratista de acuerdo con lo indicado en el contrato y sus documentos complementarios. En un periodo no mayor de 15 días posteriores a la conclusión de la obra esta deberá recepcionarse. (Con fundamentos en el Artículo 166 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas)

FONDO FEDERAL

ÁREA: SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

UNIDAD RESPONSABLE: 23300A

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE EN LA BIBLIOTECA DE LA DIVISIÓN ACADÉMICA DE CIENCIAS DE LA SALUD Y DEL TEATRO UNIVERSITARIO

AUTORIZACIONES

NUMERO DE OFICIO (S) S.F./0633/2019 FECHA (S) 27 DE MAYO DE 2019 INV. AUTORIZADA \$ 403,000.00

AMPLIACIONES

NUMERO DE OFICIO (S) _____ FECHA (S) _____ INV. AMPLIADA _____

INVERSIÓN FINAL AUTORIZADA \$ 403,000.00

DATOS DE LA CONTRATISTA

NOMBRE SERVICIO DE AIRE ACONDICIONADO CASA, S.A. DE C.V. R.F.C. SAA151027EU6

DIRECCIÓN ALTAMIRA No. 204, C.P.86100 COLONIA ATASTA

LOCALIDAD VILLAHERMOSA MUNICIPIO CENTRO ESTADO TABASCO

DATOS DEL CONTRATO

No. DE CONTRATO CO-UJAT-SSA-IF02C-B-FE/19 IMPORTE \$ 397,893.49

CONVENIO ADICIONAL POR MODIFICACIÓN DE MONTO Y PLAZO IMPORTE \$ 0.00

DATOS DE LA OBRA

LOCALIDAD VILLAHERMOSA, TABASCO MUNICIPIO CENTRO

FECHA PROGRAMADA INICIO 20/07/2019 FECHA PROGRAMADA TERMINADA 08/08/2019

FECHA REAL DE INICIO 20/07/2019 FECHA REAL TERMINO 08/08/2019



UNIVERSIDAD JUÁREZ
AUTÓNOMA DE TABASCO

"ESTUDIO EN LA DUDA. ACCIÓN EN LA FE"

DPSO
DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS



SECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DÍA 19 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2019,

REUNIDOS EN LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS DEL
MUNICIPIO DE CENTRO DEL ESTADO DE TABASCO.

POR LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS M.A.C. JOSÉ DARWIN HERNÁNDEZ MARTÍNEZ

POR EL JEFE DE DEPARTAMENTO DE SEGUIMIENTO DE OBRAS M.A. JESÚS RAMÓN HERRERA PRIEGO

POR LA DIRECCIÓN DEL SISTEMA BIBLIOTECARIO M.C.S. MARÍA GUADALUPE AZUARA FORCELLEDO

POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES M.A.C. HERNAN ATOCHA BARRAGÁN ABREU

SUPERVISOR DE OBRA DE LA D.P.S.O. ING. IRVING GUTIÉRREZ VIDAL

POR EL CONTRATISTA ING. JOSÉ MANUEL CAMACHO QUEZADA

DATOS GENERALES DE LA FIANZA

GARANTÍA CHEQUE CRUZADO

POR VICIOS OCULTOS

INSTITUCIÓN BANCARIA BANORTE.

No. 0000013

IMPORTE: \$39,789.35

FECHA: 12/08/2019

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE
EQUIPO DE AIRE ACONDICINADO TIPO
PAQUETE EN LA BIBLIOTECA DE LA
DIVISIÓN ACADEMICA DE SALUD Y
DEL TEATRO UNIVERSITARIO.

DATOS DE LA (S) ESTIMACION (ES)

No. EST.	No. ORDEN PAGO	PERIODO	IMPORTE
1 (UNO) T.E.FIN.	16584134	20/07/2019 AL 08/08/2019	\$ 397,893.49
TOTAL EJERCIDO			\$ 397,893.49
EJERCIDO EN EL 2018:		\$ 0.00	
EJERCIDO EN EL 2019:		\$ 397,893.49	
CARGOS AL CONTRATISTA		NO HAY	
SALDO QUE SE CANCELA DEL CONTRATO		\$ 0.00	

UNA VEZ REVISADA LA OBRA, MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN, POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU CREACIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO DE INVERSIÓN Y EN CONDICIONES PARA SER RECIBIDA POR LA:

DIRECCIÓN DEL SISTEMA BIBLIOTECARIO Y DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES



UNIVERSIDAD JUÁREZ
AUTÓNOMA DE TABASCO

"ESTUDIO EN LA DUDA. ACCIÓN EN LA FE"

DPSO

DIRECCION DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS



SECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

HACIENDO CONSTAR EXPRESAMENTE POR LAS PARTES QUE SUSCRIBEN ESTA ACTA, QUE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA DESCRITA SE ENCUENTRA GARANTIZADA EN SU CONSTRUCCIÓN Y FUNCIONAMIENTO, SIN VICIOS ALGUNO APARENTE U OCULTOS, POR LA CUAL EL CONSTRUCTOR SE OBLIGA A RESPONDER POR LA CALIDAD DE DICHA OBRA.

LA UNIVERSIDAD JUÁREZ AUTÓNOMA DE TABASCO, BAJO LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN CON RELACIÓN A ADEUDOS Y CON LA FIRMA DE LA PRESENTE ACEPTA EL FINQUITO DE LA OBRA TAL COMO LO PRESENTA EL ÁREA EJECUTORA.

OBSERVACIONES: NO HAY

FIRMAN LOS QUE EN ESTA ACTA INTERVINIERON SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA

19

DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2019

POR LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y
SEGUIMIENTO DE OBRAS (D.P.S.O.)

M.A.C. JOSÉ DARWIN HERNÁNDEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR



POR LA DIRECCIÓN DEL SISTEMA
BIBLIOTECARIO

M.C.S. MARÍA GUADALUPE AZÚARA FORCELLEDO
DIRECTORA

POR EL DEPARTAMENTO DE SEGUIMIENTO DE
OBRAS

M.A. JESÚS RAMÓN HERRERA PRIEGO
JEFE DE DEPARTAMENTO

POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS
GENERALES

M.A.C. HERNÁN ATOCHA BARRAGÁN ABREU
DIRECTOR

ING. IRVING GUTIÉRREZ VIDAL
SUPERVISOR DE OBRA

POR LA CONTRATISTA
SERVICIO DE AIRE ACONDICIONADO CASA,
S.A. DE C.V.

ING. JOSÉ MANUEL CAMACHO QUEZADA
REPRESENTANTE LEGAL